

**Kinnisvaramaaklerite kutseksamiks ettevalmistus**

6., 13., 20., 27. oktoober 2016, Tallinna Ülikoolis

Koolituse eesmärk on luua tegutsevatele kinnisvaramaaklerile võimalus teadmiste värskendamiseks, uuemate praktikate jagamiseks ning vajalike õpimaterjalide omandamiseks kutseksamiks valmistumisel. Kursuse läbinud osaleja omab lühiülevaadet kutseksamil käsitletavatest teemadest ning oskab leida materjale täiendavaks iseseisvaks tööks.

Koolituse maht: 30 akadeemilist tundi.

6. oktoober 2016, ruum ruum T-415, päevakava

Kellaeg	Teema, koolitaja
9.45 – 10.00	Registreerimine.
10.00 - 11.30	Eesti seadusandlus ja TsÜS, koolitaja Merle Eamets
11.30 - 11.45	Kohvipaus
11.45 - 13.15	Sissejuhatus VÕS, koolitaja Merle Eamets
13.15 – 14.00	Lõunapaus
14.00 – 15.30	VÕS, koolitaja Merle Eamets
15.30 – 15.45	Kohvipaus
15.45 – 17.15	VÕS, koolitaja Merle Eamets

13. oktoober 2016, ruum A-507, päevakava

Kellaeg	Teema, koolitaja
9.45 – 10.00	Registreerimine.
10.00 - 12.15	Pärimisseadus, Perekonnaseadus, koolitaja Reeli Eelmets
12.15 – 13.00	Lõunapaus
13.00 - 14.30	Asjaõigus, koolitaja Merle Eamets
14.30 - 14.45	Kohvipaus
14.45 - 16.15	Asjaõigus, koolitaja Merle Eamets
16.15 - 16.30	Kohvipaus
16.30 - 17.15	Eluasemeseadus, koolitaja Merle Eamets

20. oktoober 2016, ruum M-648, päevakava

Kellaeg	Teema, koolitaja
9.00 – 9.30	Registreerimine ja hommikukohvi
9.30 - 11.00	Majandusalased baasteadmised. Kinnisvaraturg ja analüüs, koolitaja Hannes Kuhlbach,
11.00 – 12.15	Kinnisvara finantseerimine, koolitaja Juho Laurits
12.15 - 13.00	Lõunapaus
13.00 - 13.45	Kindlustamine, koolitaja Anne Pirn
13.45 - 14.30	Planeerimisõigus, koolitaja Tuulikki Laesson
14.30 - 14.45	Kohvipaus
14.45 – 15.30	Planeerimisõigus, koolitaja Tuulikki Laesson
15.30 – 16.15	Kinnisvara turundus, koolitaja Katrin Aunpu

27. oktoober 2016, ruum M-649, päevakava

Kellaeg	Teema, koolitaja
10.45 – 11.00	Registreerimine.
11.00 - 12.30	Kinnisvara hindamine, koolitaja Hannes Kuhlbach
12.30 - 13.15	Lõunapaus
13.15 - 14.45	Kinnisvara maksustamine ja kinnisasja kitsendused, koolitaja Merle Eamets
14.45 – 15.00	Kohvipaus
15.00 - 15.45	Kutse andmine, kutseksam, maakleriteenuse standard EVS-EN 15733:2010, kutsestandard, heade tavade koodeks, koolitaja Peeter Nurm
15.45 - 16.00	Kohvipaus
16.00 - 17.30	Näidisülesanded, kokkuvõte, koolitajad Peeter Nurm ja Merle Eamets

*Ajakavas võib ette tulla muudatusi.